

物件概要書

価格				坪単価		
表示	土地	所在地	豊川市国府町豊成46番1	宅地	84.29 m ²	25.50 坪
			豊川市国府町豊成46番2	宅地	198.34 m ²	60.00 坪
			豊川市国府町豊成47番1	宅地	238.54 m ²	72.16 坪
		面積	公簿合計		521.17 m ²	157.65 坪
			実測面積		m ²	坪
	備考					
	建物	所在地	合計			
		種類				
		構造				
床面積						
間取り						
その他						
その他						
都市計画	用途地域	第1種中高層住居専用地域				
	防火地域	準防火地域				
	地区計画					
	建ぺい率	60%	容積率	100%		
	その他	道路幅員によるセットバックあり 都市機能誘導区域(豊川市まちなか居住補助金対象区域)				
その他	接道	西側 幅員約2.7mの公道に約6.5m接す。				
		国府豊成4号線				
	地勢					
	設備	上水:本管あり100mm				
	排水	下水:本管あり200mm				
	交通	名鉄本線「国府」駅	550 m			
学校	国府保育園	600 m				
	国府小学校	280 m				
	西部中学校	650 m				
生活施設	スーパー クックマート国府店	700 m				
	国府郵便局	400 m				
	可知病院	600 m				
	豊川信用金庫 国府支店	450 m				
備考						