

物件概要書

価格		¥12,019,596		坪単価		¥220,000		
表示	土地	所在地	豊川市御油町西欠間36番3			180.61 m ²	54.63 坪	
						m ²	坪	
						m ²	坪	
						m ²	坪	
		面積	合計			m ²	坪	
			実測			180.61 m ²	54.63 坪	
	備考	分筆前につき、地番は予定						
	建物	所在地						
		種類						
		構造						
床面積								
間取り								
その他								
都市計画	用途地域	第1種低層住居専用地域						
	防火地域							
	地区計画							
	建ぺい率	30%		容積率	50%			
	その他	高さ制限あり:10m 居住誘導区域						
その他	接道	敷地の北東側が幅員約9.5mの公道に約7.4m接す。 県道豊川蒲郡線						
	地勢	接道より高い						
	設備	上水 前面道路に本管あり50mm						
	排水	下水 前面道路に本管あり200mm						
	交通	名鉄「国府」駅		850 m				
	学校	御油保育園		600 m				
		御油小学校		1000 m				
		西部中学校		850 m				
	買い物	スーパーヤマナカ		220 m				
		ファミリーマート御油店		450 m				
銀行	蒲郡信用金庫 国府支店		190 m					